

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Ерёменко, 58 к11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 58 к11

6 500 000 Р

127 451Р за м²



51.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

Квартира расположена в престижном Золотом квадрате ЗЖМ на среднем этаже кирпичного дома. Планировка эффективная. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт с использованием современных материалов, все работы проводились для собственного проживания. Объект отличается высоким уровнем безопасности и содержания: дом под управлением ТСЖ, оборудован видеонаблюдением, работает консьерж. Подъезд и придомовая территория содержатся в идеальном порядке. Дом обладает автономной котельной, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и независимость от сезонных отключений. Квартира светлая и теплая, с хорошим инсоляционным режимом. Дополнительным преимуществом является наличие отдельной кладовой комнаты на этаже. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся ЮФУ, РЮИ МВД, Областная больница, ТЦ Таллер, рынки, школы и детские сады. Остановка общественного транспорта расположена в нескольких минутах ходьбы. Микрорайон характеризуется спокойной атмосферой и обильным озеленением. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 83521 Номер в базе: 9732874

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885835505](tel:+79885835505)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	19
Площадь кухни	12.00 кв. м		



