

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на бульвар Комарова, 1И с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 1И с2

6 400 000 Р

152 381Р за м²



42.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

20 из 22

Этаж

Продается 1-я квартира в монолитном доме, построенном в 2019 году. Расположена на 20-м этаже 22-этажного здания. Общая площадь квартиры составляет 42.08 кв. м, жилая площадь — 30.1 кв. м, а кухня занимает 9.36 кв. м. Высокие потолки высотой 2.7 метра и панорамные окна, выходящие во двор, создают ощущение пространства и уюта. В доме расположена своя котельная. Квартира с дизайнерским ремонтом. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле с использованием качественных материалов. Балкон открывает вид во двор. Дом ухоженный, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами. Парковка во дворе. В доме поддерживается чистота и порядок. Есть видеонаблюдение, видеодомофон. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, магазины. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира без обременений, документы готовы к сделке, один собственник. Возможна покупка в ипотеку. Прямая продажа от собственника, без комиссий.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885606016](tel:+79885606016)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	20	Этажей всего	22
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



