

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Ворошиловский пр-кт, 91/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ворошиловский пр-кт, 91/1

9 900 000 Р

173 684Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1769520. 3-комн. квартира, 57,8 м<sup>2</sup>, кирпичный дом, 3 мин до центра города, Ростов-на-Дону Общая площадь - 57,8 м<sup>2</sup>; Этаж - 8 из 9; Дом - кирпичный, 1979 года; Планировка: • Все комнаты изолированные; • Просторная кухня площадью - 7,7 м<sup>2</sup>; • Просторная лоджия и балкон; Состояние: Качественный ремонт — можно заезжать сразу; В квартире остается мебель и техника по договоренности; Инфраструктура: Район — самый центр, рядом ЦГБ, ДГТУ, Бассейн Волна , школы, остановки общественного транспорта находятся в 5 минутах ходьбы, До центра города - 3 минуты на машине; • 2 взрослый собственника • Без обременений Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости ВЛАДИС . КОММЕНТАРИЙ: Дом в центре. В доме есть магазины и аптека. В квартире ламинат, на кухне, в прихожей и зале - плитка. Трубы в санузле пластиковые. Балкон и лоджия - застеклены. Наполнение по мебели и технике обсуждается.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

