

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Еяна, 40

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еяна, 40

9 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>

76.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.30 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 19

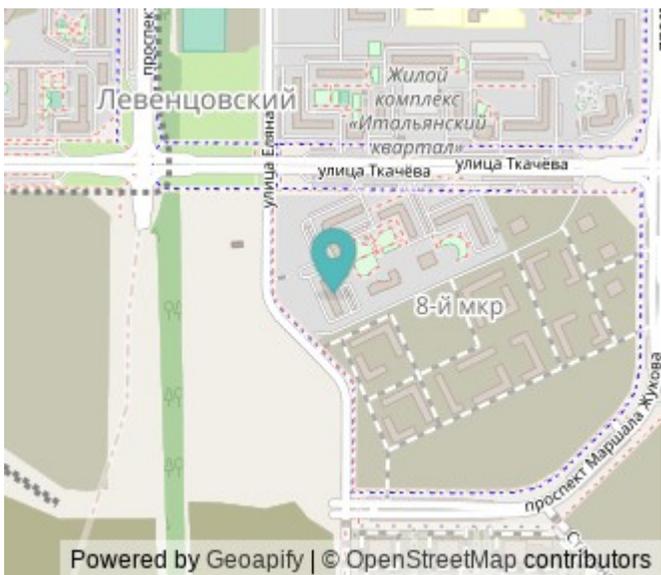
Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в жилом комплексе Левенцовка Парк в Советском районе предлагает комфортное проживание для семьи, квартира включает три изолированные комнаты, что обеспечивает приватность каждому члену семьи. Планировка европейского формата объединяет кухню и гостиную в единое светлое пространство, создавая удобную зону для совместного времяпрепровождения. Раздельный санузел с современной отделкой повышает бытовой комфорт. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: ровные стены под покраску или обои, керамическая плитка в санузле, ламинат в жилых помещениях. Окна выходят на тихую сторону двора, обеспечивая хорошую инсоляцию без уличного шума. ЖК Левенцовка Парк отличается благоустроенной территорией с детскими площадками, зонами отдыха и озеленением. Инфраструктура района развита: в 5 минутах ходьбы находятся детский сад, школа, супермаркеты и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены у входа в жилой комплекс, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов — маршруты охватывают основные транспортные артерии. Для автомобилистов предусмотрены парковочные места во дворе. Район перспективен: в пешей доступности планируется открытие новых торговых центров и поликлиники. Квартира готова к заселению ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889416489](tel:+79889416489)



## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 19          |
| Площадь жилая     | 41.30 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

