

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Ворошиловский проспект, 91 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 91 к1

9 900 000 Р

173 684Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 57.8 кв.м расположена на восьмом этаже кирпичного дома 1979 года постройки на проспекте Ворошиловском, 91/1. Местоположение является ключевым преимуществом объекта — это исторический центр Ростова-на-Дону с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся центральная городская больница, главный корпус ДГТУ, общеобразовательные школы и детские сады. Парадная Пушкинская улица, Красноармейская и другие улицы с развитой коммерческой и социальной инфраструктурой обеспечивают все необходимое для жизни: от супермаркетов и банков до ресторанов, кофеен и зон отдыха. Квартира характеризуется рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Большая кухня и отдельный санузел повышают функциональность жилого пространства. Из окон открывается вид на внутренний двор. Состояние квартиры хорошее, проведен косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом располагает устойчивой инженерной инфраструктурой, все коммуникации находятся в исправном состоянии. Транспортная развязка обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любым районом города, включая выезд на магистрали. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести недвижимость ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198721495](tel:+79198721495)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		

