

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул 2-я Краснодарская, 149/6

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Краснодарская, 149/6

4 250 000 Р

94 444Р за м²



45.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1765352. В продаже 2к квартира на комфортном 2м этаже в востребованной локации (практически на пересечении ул. Города Ле-Ман). Квартира без обременений, долгов нет, ипотеки нет, 2 собственника совершеннолетние, в квартире никто не прописан. В 2025 планируется замена стояков, в 2026 кап. ремонт крыши. Документы все есть. Счётчики на свет, воду гор. и хол. Район отличный, жилой, двор тихий, рядом парк, кинотеатр, рынок, фитнес клуб, больница, стоматология. Остановка в 5 мин. от дома, с балкона виден магнит. Рядом несколько дет.садов, школа. В 15 мин. - офисы сбербанк, втб, альфа-банк, почта. Возможен торг.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

