

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на 25-я линия, 10

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 25-я линия, 10

3 000 000 Р

55 556Р за м²



54.00 м²

Общая

31.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продажа от собственника! Продается двухкомнатная квартира под ремонт в историческом районе Ростова-на-Дону, Нахичевань, по адресу: улица 25-я Линия, 8. Общая площадь квартиры составляет 54.7. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома. Высота потолков — 2.76 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта. Планировка включает две изолированные комнаты и отдельный санузел. Это отличный вариант для тех, кто хочет обустроить жилье под собственные потребности и предпочтения. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на возраст, и поддерживается в порядке. В шаговой доступности от дома есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, колледжи, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: можно быстро добраться до центра города и других районов. Продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке. Все юридические аспекты проверены и обременений нет. Не упустите шанс приобрести квартиру в одном из самых колоритных районов города.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198703237](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	31.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



