

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Текучева, 244В

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Текучева, 244В

13 500 000 Р

150 000Р за м²



90.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

16 из 22

Этаж

Срочная продажа! Продаю свою полноценную 3-х комнатную квартиру с дизайн-проектом. Общая площадь квартиры 89,9 м2, площадь кухни 17,2 м2. Квартира просторная, теплая, видовая, с прекрасной планировкой, с 2 сан узлами, большим пространством под гардеробную в коридоре. Дом кирпичный, теплый, с развитой инфраструктурой, одна из лучших транспортных развязок по центру города. Подземный паркинг, есть места вокруг дома. Закрытая территория дома с детской площадкой. Рядом с домом лицей ДГТУ N50, магазины, ВУЗы, рестораны и кафе. В квартире произведен ремонт: установка кирпичных стен, штукатурка и шпаклевка под покраску, выполнена стяжка пола, уложен теплый пол (коридор, кухня), потолки гипсокартон, полностью сделана электрическая разводка и сантехническая, выводы под сплиты. Плитка в коридоре, кухне и в сан узле. Остались отделочные работы на ваш вкус. Черновые работы все выполнены качественными материалами. На каждое техническое решение в квартире есть проект.!!! Стоимость за м2 крайне низкая с учетом всего осуществленного ремонта, в таком ценовом диапазоне квартир нет, стройварианты без ремонта стоят дороже в строящихся домах. Ремонтами никто беспокоить не будет, так как дом заселен. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. дополнительно покупателем ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Коропенко Дарья](#)

Телефон: [+79612810118](tel:+79612810118)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	22	Площадь кухни	17.00 кв. м

