

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на 1-я Баррикадная улица, 24 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица, 24 с2

9 300 000 Р

101 087Р за м²



92.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме по адресу: Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица, 24. Общая площадь квартиры составляет 87.6 кв. м + плюс лоджия 6,6 кв, жилая площадь — 50 кв. м, кухня — 13 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков 2.8 метра, что создает ощущение дополнительного пространства и света. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские решения и сделать пространство именно таким, каким вы его видите. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, а также одна лоджия. Окна выходят на улицу, поэтому всегда будет много естественного света и красивый вид на город. Очень плотные и толстые внешние стены. На территории есть детские и спортивные площадки, а также придомовая ухоженная территория. Дом оснащен двумя пассажирскими и грузовым лифтами, которые спускаются до подземной парковки, поэтому вы будете чувствовать себя комфортно и безопасно. Подъезд в отличном состоянии, что говорит о бережном отношении к дому. Домом занимается ТСЖ В шаговой доступности от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам сэкономить время на дорогу и больше времени проводить с семьей. ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Екатерина Ивашко](#)

Телефон: [+79612806103](tel:+79612806103)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	13.00 кв. м

