

Купить студию за 6 400 000 рублей на Привокзальная улица, 3/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 3/1

6 400 000 Р

177 778Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

24 из 26

Этаж

Каталожный номер — F077569 НЕ ФЕЙК! Продаётся квартира с новым ремонтом и чудесным видом на «Дон». На территории ЖК нет коммерции. Двор полностью огорожен. На территории есть детская площадка. В шаговой доступности автовокзал, магазины сетей «Пятёрочка», «Магнит», школы, детские сады и смотровая площадка. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 13.09.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(903\) 401-84-84](#)

## Характеристики

|                 |                   |                     |                     |
|-----------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| Этаж            | 24                | Этажей всего        | 26                  |
| Студия          | да                | Наличие балкона     | да                  |
| Наличие лифта   | пассажирский лифт | Санузел             | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая   | 25.00 кв. м       | Площадь кухни       | 6.00 кв. м          |
| Высота потолков | 2.78 м            | Отделка             | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон     | на улицу          | Закрытая территория | да                  |

