Купить квартиру за 4 450 000 рублей на улица Зорге, 48/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 48/1

4 450 000 Р

101 136Р за м^2

44.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Арт. 116503291 Продаётся уютная 2-комнатная квартира на улице Зорге Описание: Площадь: 46 кв.м. Косметический ремонт, новые коммуникации (электрика, сантехника, трубы). Полностью меблированная и оборудованная техникой (кухонный гарнитур, холодильник, плита, стиралка, мебель). Продажа чистой, обременений нет, собственник совершеннолетний, все документы готовы. Возможен торг при осмотре. Расположение: Расположена рядом с филиалами Южного федерального университета, остановкой общественного транспорта, удобной транспортной развязкой. Рядом находятся продуктовые магазины (Привоз), бассейн Южный меридиан, Сбербанк, парк ЮФУ, футбольная площадка, офисы доставки (SDC, Ozon, Wildberries). Инфраструктура района: Удобное расположение для проживания и сдачи в аренду студентам ЮФУ. Район отличается хорошей социальной и коммерческой инфраструктурой, обеспечивающей комфортное проживание и быт. Почему именно эта квартира? Идеальное решение для тех, кто ищет готовое жильё для личного пользования или инвестиций. Подходит как молодым семьям, так и арендаторам-студентам благодаря близости учебных заведений и развитой инфраструктуры. Контактная информация: Для просмотра и дополнительной информации обращайтесь в агентство недвижимости Домиан – надёжный партнёр Avito и ведущий игрок на ...

0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: Евгений

Телефон: +79612802327

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м