

Купить квартиру за 6 585 000 рублей на пр-кт Соколова, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Соколова, 23

6 585 000 Р

113 534Р за м²



58.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Каталожный номер — F061585 Продается 3-комнатная квартира в центре города. Очень комфортная, уютная и тёплая. Квартира под ремонт. Одна комната изолированная, две смежные. Место тихое. Дом имеет закрытую территорию. Выход из двора есть как на Ворошиловский, так и на Соколова. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины Магнит, супермаркет Перекресток, школы 4, 53, 80, 90, лицей КЭО, детские сады 73, 118, 235, Веселые ребята, Жемчужина, киноцентр Большой, в зимнее время открытый каток, детский игровой клуб Балу, улица Пушкинская, детская поликлиника в 15 минутах ходьбы, ГБ 1 им. Н. А. Семашко 25 минут ходьбы, Многочисленные кафе, бары и рестораны. Удобная транспортная развязка позволяет максимально быстро добраться в любой район города. Покупатель может воспользоваться ипотекой, в договоре будет указана полная стоимость. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896213974](tel:+79896213974)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



