

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на пр-кт Ленина, 105/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 105/1

5 300 000 Р

123 256Р за м²



43.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в Предчистовой отделке Расположена на площади Ленина, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся ДК Роствертол, торговый центр Рио , множество магазинов повседневного спроса, аптеки, отделения МФЦ , а также пункты выдачи крупнейших маркетплейсов. -В квартире выполнен капитальный ремонт с полным обновлением всех инженерных систем. -Произведена замена электропроводки с установкой новых розеток, выключателей, современных осветительных приборов и счетчика электроэнергии, предусмотрены отдельные розетки под интернет. - Полностью обновлена сантехническая разводка, установлена новая сантехника в санузле. -Обслужено газовое оборудование. -Заменен радиатор отопления в спальне. В ближайшее время будут установлены натяжной потолок, новые межкомнатные и современная входная металлическая дверь. Выполнена отделка - уложен ламинат, стены покрыты декоративной штукатуркой, в ванной комнате новый кафель на пол и стены. Остаётся при покупке: встроенный шкаф с раздвижными дверьми в спальне, шкаф для верхней одежды в прихожей, кондиционер в гостиной, холодильник и домофон. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188758 Номер в базе: 9807885

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885713587](tel:+79885713587)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

