

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Максима Горького, 208

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 208

3 550 000 Р

154 348Р за м²



23.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 116192986 Продается однокомнатная квартира в центре города! Описание: Теплая, светлая и уютная квартира в старом фонде. Общая площадь — 23,1 м². Окна кухни выходят на ул. М. Горького, а окна комнаты — одно на ул. М. Горького и два в тихий двор. Состояние: Заходи и живи! Отличный вариант для студентов, небольшой семьи или для сдачи в аренду. Коммуникации: * Центральное отопление * Горячая вода от газовой колонки * Совмещенный санузел, отделанный плиткой Остается из техники: * Стиральная машина * Газовая плита и колонка * Кондиционер Мебель: * В кухне: шкафы, мойка * В комнате: 2 шкафа, кровать и комод Преимущества расположения: * Отличная транспортная развязка: автобусная, троллейбусная и трамвайная * Близость ко всем необходимым инфраструктурным объектам: медицинские, развлекательные и образовательные учреждения * Рядом с университетами: Медицинский, РГСУ, ЮФУ, ДГТУ * Закрытый внутренний двор и удобные места для парковки Статус дома: Кирпичный дом, который прошел капитальный ремонт фасадов и кровли в 2017 году, теплоснабжения в 2019 году, а в 2024 году запланирован капитальный ремонт сетей электро- и газоснабжения. Квартира сейчас жилая. Показ возможен в удобное время по предварительной договоренности. Цена: Торг минимальный на сбор и оформление документов. Не упустите ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	15.80 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



