

Купить студию за 5 000 000 рублей на Пановой ул., 30, к 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, поселок Рассвет, Пановой ул., 30, к 3

5 000 000 Р

227 273Р за м<sup>2</sup>



22.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10 из 24

Этаж

Арт. 115801450 Продается студия в новом современном комплексе на Сельмаше. В квартире сделан качественный ремонт из дорогих стройматериалов, остается вся мебель и техника: сплит-система, двухспальная кровать, встроенный шкаф, холодильник, стиральная машина, встроенная кухня. Большая просторная лоджия застеклена, панорамный вид из окна. Отличное предложение для проживания молодой семьи или сдачи в аренду. Очень развитой район, рядом новый лицей №20, спортивная школа ДЮСШ №6, магазины, супермаркеты, поликлиники: детская и взрослая, ОКБ №2, собес, пенсионный фонд, большой зеленый парк им. Островского, Дворец Культуры, транспортная развязка.

0 с 09.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Гущина Ирина](#)

Телефон: [+79281281557](tel:+79281281557)

## Характеристики

|                 |                     |               |                   |
|-----------------|---------------------|---------------|-------------------|
| Тип дома        | монолитный          | Этаж          | 10                |
| Этажей всего    | 24                  | Студия        | да                |
| Наличие балкона | да                  | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел         | совмещенный с/у     | Площадь жилая | 17.00 кв. м       |
| Отделка         | под ключ (чистовая) | Вид из окон   | во двор           |



