

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на переулок Семашко, 117В

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 117В

17 000 000 Р

144 435Р за м²



117.70 м²

Общая

66.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Каталожный номер — F077342 НЕ ФЕЙК!!! ИДЕАЛЬНАЯ большая квартира в ЖК "Миллениум-1"! - Локация -одна из лучших в Ростове-на-Дону в самом центре города! - Жилой комплекс , кирпичный, со своей подземной парковкой. Въезд через шлагбаум, есть места для парковки около дома. - Квартира в отличном состоянии. Фотографии не могут передать новизну и не изношенность квартиры. Вся мебель и техника как будто только из магазина. Впечатление после осмотра только в лучшую сторону. - В квартире постоянно никто не проживал, так как собственники не живут в Ростове и очень редко посещали город, в аренду квартира не сдавалась! За все время существования квартиры в ней в общей сложности проживали собственники наездами всего около 3 месяцев. - Расположение дома в глубине квартала, что исключает шум города. Квартира создана для большой семьи и имеет отличную планировку! - Теплый дом, давно заселенный, вас никто не будет беспокоить ремонтами. - При входе в квартиру есть изолированная зона прихожей, большая кухня (21 м2) и гостиная (28 м2) выходят на остекленную лоджию (6,3 м2). В квартире 2 сан узла! Две большие спальни по 21 м2 и 17 м2 имеют свои выходы на балконы (4, 3 м2 и 3,5 м2). Кухня - (массив) известного производителя "ДРИАДА", высота потолков - 3 метра (!), отделка выполнена из высококачественных ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-22-94](tel:+7(961)406-22-94)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	66.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Высота потолков	3.00 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да

