

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Поливная улица, 9/21

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Поливная улица, 9/21

4 450 000 Р

92 708Р за м²



48.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается просторная и светлая 1-я квартира площадью 48.3/17/11 м.кв. На 4 этаже/ 10 этажного дома в тихом и зеленом районе ул. Поливная, 2-й пос Орджоникидзе, Первомайский район. В квартире имеется просторная прихожая с гардеробной. Прихожую можно вполне использовать в качестве еще одной комнаты. Есть 2 лоджии: одна из кухни, другая из комнаты. Большая кухня, где удобно готовить и принимать гостей. В подъезде дежурит консьерж, перед домом детская площадка. Вся необходимая инфраструктура рядом с домом: остановка транспорта, можно уехать в любую точку города, рынок, Магнит, Пятерочка, детский сад, поликлиника и школа. Реальным покупателям торг, звоните. Квартира подходит по ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Показываю по предварительной договоренности.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889405366](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



