

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Зеркальный пер, 7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Зеркальный пер, 7

8 200 000 Р

134 426Р за м²



61.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

16 из 19

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 61 кв. м в современном монолитном доме 2021 года постройки в Зеркальном переулке, 7. Объект расположен на 16 этаже 18-этажного здания, высота потолков составляет 2,93 метра. Квартира предлагается в состоянии без отделки (стройвариант с выполненной разводкой электрики), что предоставляет полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений. Планировка включает изолированные комнаты, просторную кухню 12 кв. м, совмещенный санузел и балкон с двойным видом — на улицу и во двор. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, функционирует подземная парковка. Прилегающая территория благоустроена: двор закрытого типа, без автомобилей, оборудована детской площадкой. На первом этаже расположены магазины Пятерочка и Красное и Белое, а также аптека. Обслуживание обеспечивается консьержем и регулярной уборкой общественных зон. Ключевое технологическое преимущество — автономная котельная на крыше, что гарантирует постоянное наличие горячей воды и позволяет независимо регулировать отопление в квартире через индивидуальный тепловой пункт, обеспечивая экономию на коммунальных платежах. На эксплуатируемой кровле оборудована зона с тренажерами и панорамным видом на город. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной ...

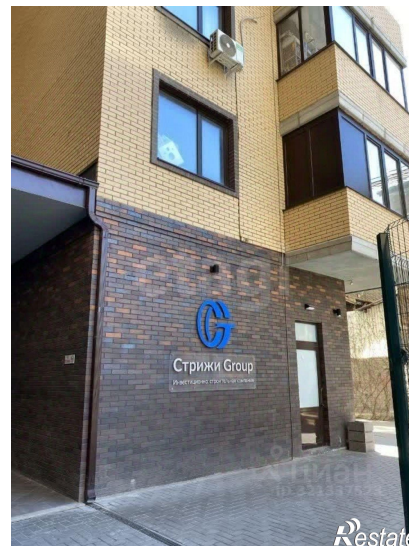
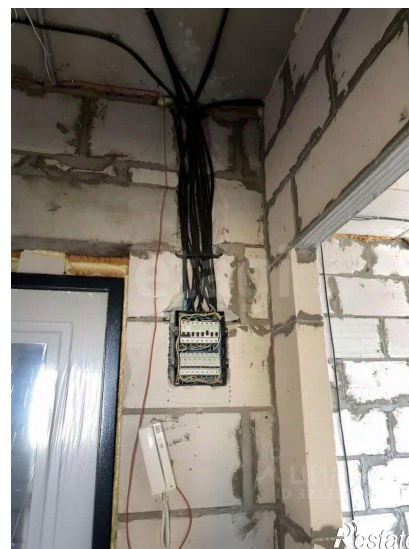
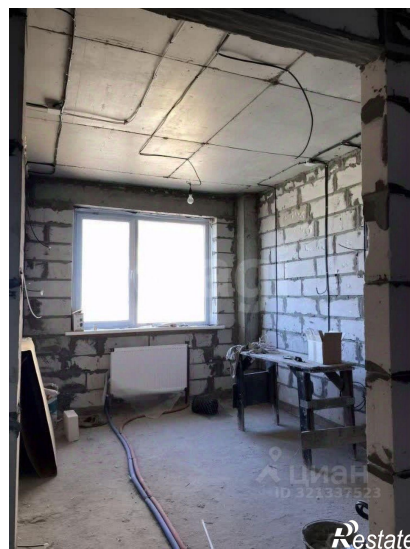
👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

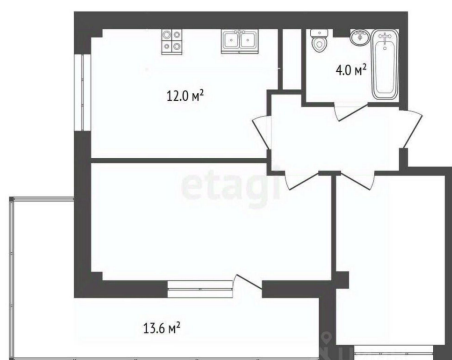
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185852316](tel:+79185852316)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	19
Площадь кухни	12.00 кв. м		





Restate

