

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на ул Герасименко, 17/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Герасименко, 17/3

12 900 000 Р

204 762Р за м²



63.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

Арт. 112484564 Продается 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК «Сердце Ростова». О квартире: Просторные 63 м² с дорогим, выполненным по индивидуальному проекту ремонтом. Вы заезжаете и просто начинаете новую жизнь — никаких вложений не требуется. Инженерные системы: Полы с подогревом. Проточный водонагреватель для бесперебойного горячего водоснабжения. Качественная сантехника ведущих производителей. Установлены сплит-системы для идеального микроклимата в каждой комнате. Бытовая техника от известного производителя. Дополнительно: фильтр очистки воды и диспозуер (измельчитель отходов) на кухне. О комплексе: ЖК «Сердце Ростова» — безопасность и комфорт: Закрытая территория. Консьерж-сервис — ваша безопасность и решение бытовых вопросов под ключ. Ухоженный двор с современной детской площадкой. Расположение — 10/10: Географический центр Ростова. Рядом есть вся необходимая инфраструктура: лицей №56 в шаговой доступности, рядом школа №90, гимназия №25; 6 детских садов в пешей доступности; РГУПС (РИИЖТ), ИУБП, ДГТУ; Магазины, супермаркеты, ТЦ Горизонт, ТЦ РИО, остановки общественного транспорта, ул. Ларина, ул. Погодина, площадь Ленина, пр-т Михаила Нагибина и т.д. Эта квартира идеально подойдет семье с детьми, а так же всем, кто ценит комфорт, престиж и близость к Центру города ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Скрипка Олег](#)

Телефон: [+79612794716](tel:+79612794716)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	24	Площадь кухни	12.00 кв. м

