

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Орбитальная, 25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Орбитальная, 25

9 500 000 Р

121 795Р за м²



78.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в спальном районе города предлагает готовое комфортабельное жилье для семьи. Общая площадь грамотно распределена между двумя изолированными спальнями, светлой гостиной и кухней, оснащенной современной техникой, которая остается в квартире. Два санузла, включая гостевой и совмещенный, повышают удобство ежедневного использования. Качественный ремонт с применением долговечных материалов и функциональная мебель позволяют заселиться сразу после совершения сделки. Две лоджии увеличивают полезное пространство и могут служить зоной для отдыха или хранения. Ключевым преимуществом объекта является его выгодное расположение в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд на основные магистрали. Для семей с детьми важна близость школ, детских садов и поликлиник. Повседневные и крупные покупки удобно совершать в расположенных рядом торговых центрах Ашан, Леруа Мерлен и ТРЦ Вавилон, а на продуктовом рынке Темерник всегда доступны свежие товары. Для прогулок и отдыха на природе в нескольких минутах ходьбы находится зеленая зона Темерницкой рощи. Состояние квартиры безупречное, все инженерные коммуникации исправны, нареканий по их работе нет. Объект не требует дополнительных ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198712502](tel:+79198712502)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	18
Площадь кухни	15.00 кв. м		

