

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Соборный переулок, 38

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 38

12 500 000 Р

198 413Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в историческом центре города расположена на пересечении улицы Максима Горького и Соборного переулка. Объект предлагается к продаже в исключительном состоянии с полным комплектом качественной бытовой техники, включая кондиционер, холодильник, стиральную и посудомоечную машины, а также водонагреватель, которые остаются новым владельцам. Современный ремонт выполнен с вниманием к деталям и создает атмосферу уюта и готовности к проживанию. Планировка отличается рациональным зонированием: изолированные комнаты и отдельный санузел обеспечивают комфорт для всей семьи. Жилой комплекс надежно защищен: территория двора закрыта, въезд осуществляется через шлагбаум, что гарантирует приватность и безопасность. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, супермаркеты и разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, готовности к переезду и комплексной безопасности, что делает его разумным капиталовложением и идеальным решением для жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187877 Номер в базе: 9708779

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188905624](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь кухни	11.00 кв. м		



