

Купить квартиру за 10 650 000 рублей на Берберовская улица, 8 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица, 8 с2

10 650 000 Р

133 125Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 24

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 80,2 кв.м. в жилом комплексе Вересаево . Квартира находится на высоком этаже, что обеспечивает превосходный вид из окон и абсолютно тихую атмосферу — здесь не побеспокоят шумные соседи сверху. Объект частично с ремонтом. Ключевым преимуществом является автономное газовое отопление, которое гарантирует независимость от сезонных отключений центрального отопления и позволяет самостоятельно регулировать микроклимат и расходы на коммунальные услуги в любое время года. Планировка включает изолированные комнаты и большую кухню площадью 15,7 кв.м., которая станет идеальным пространством для семейных обедов и приема гостей. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, два детских сада, супермаркеты и парковая зона с пешеходными дорожками и детскими аттракционами. На благоустроенной придомовой территории оборудованы современная детская площадка и спортивная зона. Отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Это предложение представляет собой выгодное вложение в комфортную и качественную жизнь для семьи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186026 Номер в базе: 9715657

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885323142](tel:+79885323142)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 21          | Этажей всего  | 24          |
| Площадь жилая     | 45.00 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м |



