

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Береговая улица, 73 с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 73 с2

13 500 000 Р

210 938Р за м²



64.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

Арт. 105939613 Видовая квартира. Великолепная планировка. Закрытая охраняемая территория. Спортивные и детские площадки. Только что закончен дизайнерский ремонт. Вся техника премиального уровня. Всё на гарантии. В квартире нет бюджетных решений. В гостиной: TV — LG 55 4K. Раскладной диван с memory foam. Вместительный шкаф в прихожей: крашеное стекло, тонированное зеркало, черный алюминиевый профиль. Кровать в спальне с подъёмным механизмом, ортопедический матрас 26 см. С/У: керамогранит (Испания), большая ванна, сантехника Grohe и Haiba. Полный двухзонный подогрев пола, включая пол утеплённой лаунж-зоны. Управление с любой точки мира. Чёрные дизайнерские радиаторы с улучшенной теплоотдачей. Огромным плюсом является просторная, очень атмосферная в любое время суток гостиная. Лаунж-зона с красивым видом на Дон из окна. Установлен биокамин с реальным пламенем, работающий на безопасном биотопливе. Свет (яркость и теплота) везде управляется с телефона, как и посудомоечная и стиральная машины с инверторным двигателем и функцией пара. Местоположение квартиры очень удачное, буквально 9 минут пешком и вы уже в самом центре города. Вся нужная инфраструктура в пешей доступности. Таким образом, эта квартира — это не просто место для проживания, а пространство, в котором вы можете реализовать свои ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	25
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



