

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Тельмана, 49/68

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 49/68

5 800 000 Р

128 889Р за м²



45.00 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в сердце Ростова-на-Дону на Лермонтовской улице. Общая площадь - 45.1 кв. м, жилая площадь - 30.3 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, есть все необходимое для комфортного проживания. Уютная кухня площадью 5.6 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что удобно для семейного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира продается напрямую от агента, без скрытых комиссий и дополнительных платежей. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Все юридические вопросы урегулированы, что обеспечивает безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в центре города!

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895025289](tel:+79895025289)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

