

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на пр-кт Михаила Нагибина, 40

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Михаила Нагибина, 40

4 800 000 Р

126 316Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 23

Этаж

Спешите приобрести квартиру в ЖК Легенда Ростова ! Цена ниже, чем у застройщика! Жилой комплекс состоит из 13 монолитно-кирпичных домов, высота которых достигает 23 этажей. Стены зданий облицованы кирпичом в стиле лофт в терракотовых и дымчато-коричневых тонах, а панорамные окна подчёркивают лаконичность и минимализм в оформлении. Входные группы всех корпусов оформлены с дизайнерским вкусом, установлены современные лифты и предусмотрены просторные подъезды. В ЖК Легенда Ростова представлены разнообразные планировочные решения: классические квартиры и европланировки. Все квартиры сдаются без отделки, с потолками высотой 2,7 метра и панорамным остеклением, что обеспечивает великолепный вид из окон, а с верхних этажей открывается панорамный вид на город. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из самых современных и стильных жилых комплексов Ростова! Номер объекта по каталогу #192159. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185706001](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	23
Площадь кухни	10.00 кв. м		



1-комн. 37,4 м²  
ЛЕН ЕНДА РОСТОВА  
пр-т Михаила Нагибина,  
40  
11 литер, 16 - 22 этаж

5 квартир  
от 5 237 400 Р  
Ипотека от 13 425 Р/мес.  
Сдача - от 4 кв. 2025 г.

Расценка 1 руб./мес.

Видовая квартира Гардероб Вид на 2 стороны +3

