

Купить квартиру за 3 530 000 рублей на ул Смены, 21

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Смены, 21

3 530 000 Р

113 871Р за м²



31.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 115672240 Отличное предложение в Первомайском районе! В продаже 1-комнатная квартира, расположенная на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома . Дом крепкий, после капитального ремонта, заменены все коммуникации, отремонтирован фасад дома, заменены окна в подъездах. Ухоженная придомовая территория. Во дворе детская площадка и большая парковочная зона для автомобилей. Дом находится около рощи, в тихом месте, но при этом, пешком до транспорта 2 минуты. Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортной жизни есть рядом: ТЦ Горизонт, стадион СКА, институт, школа, детские сады, рынок, аптеки, продуктовые магазины. Удобная транспортная развязка. В квартире выполнен качественный ремонт в современном стиле. Комната зонирована на гостиную и спальню с большой кроватью. Мебель и техника остаются частично. Прекрасный вариант для молодой семьи или студентов. Подходит под ипотеку. Звоните, договоримся о показе в удобное для Вас время.

👁 1 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888905932](tel:+79888905932)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



