

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Оружейный переулок, 11 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Оружейный переулок, 11 к1

8 900 000 Р

136 923Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 65 м<sup>2</sup> в современном монолитно-кирпичном доме, расположенном во втором микрорайоне Левенцовки. Объект находится в шаговой доступности от крупных торговых центров, включая Золотой Вавилон , Леруа Мерлен , Ленту и Магнит , а также супермаркетов ОКЕЙ , Пятерочка и магазинов бытовой техники. В пешей доступности — школы, детские сады, медицинские учреждения, включая детскую поликлинику, и спортивный центр, что делает локацию удобной для семей с детьми. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира расположена на 11 этаже 16-этажного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 2,7 м, окна выходят на восточную сторону, обеспечивая хорошую освещённость. Отдельный плюс квартиры - большое количество розеток в разных местах, что будет удобно для подключения разного количества техники. Особенно актуально для тех, кто работает удалённо или в быту использует большое количество техники. Планировка включает изолированные комнаты, отдельный санузел, кухню 7,5 м<sup>2</sup> и функциональную гардеробную. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием керамогранита, французской декоративной штукатурки и сантехники LIXIL. В интерьере продуманы детали: декоративные балки, световые зоны с ретро-лампами ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885613956](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь кухни	7.00 кв. м		



