

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Орбитальная улица, 46

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 46

6 750 000 Р

88 816Р за м²



76.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 115664802 Эксклюзивное предложение! Реальная квартира! Продается большая 2-комнатная квартира в микрорайоне Северный, Ростов-на-Дону. Общая площадь — 69,5 кв. м.+ 2 лоджии, жилой — 40 кв. м., кухня — 11 кв. м., гардеробная 5,2 м2 Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Шикарная планировка: две отдельные комнаты, а также небольшая проходная гостиная, вместительная гардеробная и просторная кухня. Санузел отдельный, что особенно удобно для семьи. В квартире 2 лоджии, где можно наслаждаться свежим воздухом. Окна выходят на восток. В доме ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Дом в отличном состоянии, оснащен большим пассажирским лифтом. Это удобно для семей с детьми и для тех, кто часто совершает покупки. Парковка рядом с домом всегда доступна, поэтому можно не переживать о месте для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники, аптеки и разнообразные магазины. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до других районов города. В договоре будет указана полная стоимость квартиры, детских долей нет, 1 взрослый собственник. Полное юридическое сопровождение! Приглашаю вас на просмотр, чтобы ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79612707327](tel:+79612707327)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

