

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 18

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 18

6 350 000 Р

151 190Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Квартира площадью 42 м<sup>2</sup> в новом доме 2023 года постройки предлагает комфортное и функциональное пространство с продуманной планировкой. Жилая зона составляет 15 м<sup>2</sup>, кухня — 21 м<sup>2</sup>, что позволяет удобно разместить обеденную группу и современную бытовую технику. Высота потолков 2,7 м, совмещенный санузел оснащен качественной сантехникой, балкон с панорамными окнами выходом из кухни. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием кварцвинилового покрытия на полу, шторами-порттьерами блэкаут для комфортного отдыха. Особое внимание уделено системе освещения: в гостиной предусмотрены четыре типа света, включая подсветку над диваном и шторами, в спальне — три варианта освещения с отдельным управлением над кроватью. Кухня оборудована верхней и нижней подсветкой для удобства приготовления пищи. В наличии холодильник, индукционная плита и вытяжка. Встроенные системы хранения, включая диван с отсеком для вещей и кладовую на этаже, повышают практичность проживания. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, подземной парковкой. В шаговой доступности магазины Магнит, Пятерочка, пункты выдачи Wildberries и Ozon, детский развлекательный центр. Подземная парковка с низкой ценой аренды и выходом ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895008209](tel:+79895008209)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | блочный     |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 15.00 кв. м | Площадь кухни | 21.00 кв. м |

