

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Соборный переулок, 45

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 45

7 500 000 Р

153 061Р за м²



49.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 97560769 Продаётся 2-х комнатную квартиру, 5/5 кирп. в центре города - пер.Соборный, 45. Тихий центр, всё в шаговой доступности. Сталинка 1929 г/п, железобетонные перекрытия, 49/32/8.5. В доме проведен капитальный ремонт крыши, систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения. Квартира с качественным ремонтом. Металлопластиковые окна, радиаторы, паркет. Большой вместительный встроенный шкаф. В комнатах регулировка режимов освещения. Санузел отдельный, полноценная душевая комната. Продаю со всей мебелью и техникой. Мебель: кухня из натурального ясеня, спальные места: угловой диван и двуспальная кровать, шкаф для одежды, большой встроенный шкаф, полки, три стола. Техника: три сплит-системы, холодильник AEG, стиральная машина LG, варочная панель Тека, духовой шкаф Тека, вытяжка Тека, микроволновка, фильтр для питьевой воды с системой обратного осмоса Соседей по лестничной клетке нет. Двор закрытый, парковка свободная во дворе, въезд во двор через автоматические ворота. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение , помощь в одобрении ипотеки.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	32.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



