# Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Магнитогорская улица, 2В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2В

4 900 000 Р

119 512Р за м$^2$

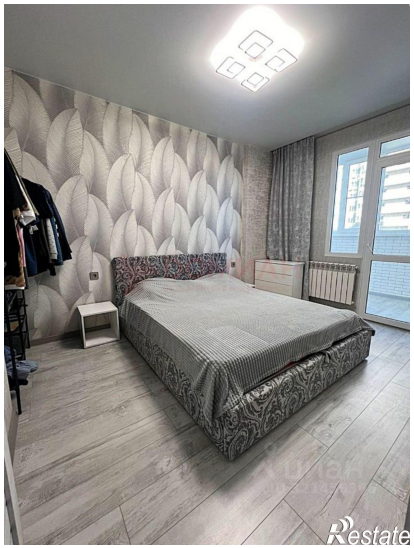
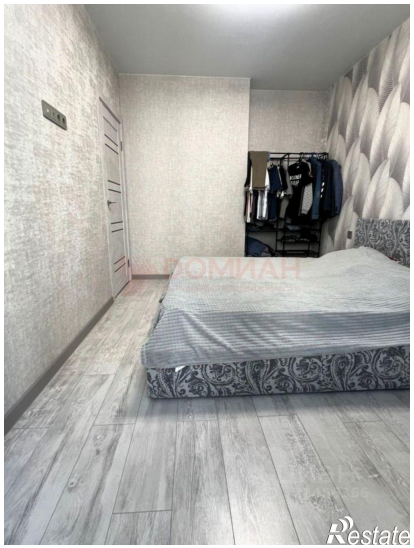
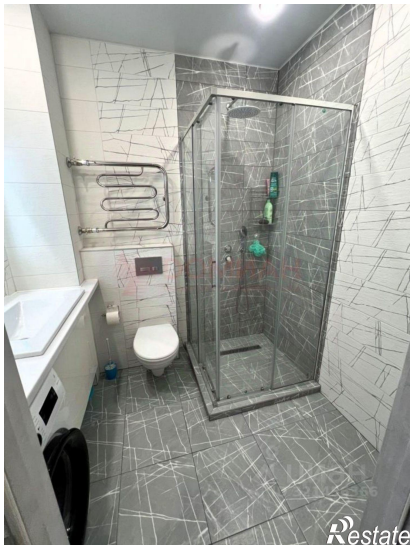
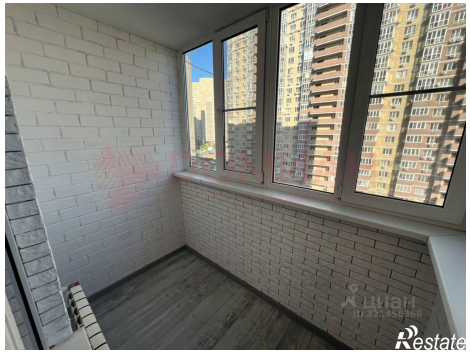
| 41.00 м$^2$ | 17.00 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 8 из 20 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Арт. 85691500 Фото и параметры квартиры соответствуют. Евро-2ух комнатная квартира 41 кв.м с качественным ремонтом. Кухня-гостиная со всей необходимой мебелью и бытовой техникой, установлена сплит-система, напольное покрытие керамогранит. В гостиной зоне установлен удобный раскладной диван. В спальне просторная двух-спальная кровать, выделенное место для встроенного шкафа. Выход на лоджию из спальни, застекленная утепленная, на полу ламинат, сделано освещение и розетка. Ванная совмещенная с с/у выложенная керамогранитом, качественная сантехника. В квартире ремонт делали для себя. Все что в квартире остается. Потолок натяжной. Качественные межкомнатные двери. Отопление и горячее водоснабжение от собственной крышной котельной (удобно и экономично). Пред домовая территория чистая и ухоженная, во дворе имеется большая детская площадка, большое количество парковочных мест, так же имеется наземная многоуровневая парковка. На территории ЖК есть: детский сад, супермаркеты, мангальная зона, площадка для выгула собак, спортзал, теннисный корт, футбольное поле, большой газон, прогулочные зоны, современные детские площадки, детские развивающие центры. Подходит любой тип расчета, торг. Звоните, мы с удовольствие проведем показ данного объекта! Отличный вариант для вашей инвестиции или личного ...

0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79885700962

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 20 |
| Площадь жилая | 17.00 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |