

Купить квартиру за 8 630 000 рублей на Гарнизонный пер, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гарнизонный пер, 3

8 630 000 Р

123 286Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 18

Этаж

**\*\*Продается шикарная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в престижном районе Левенцовки!\*\*** **\*\*Просторная, светлая и полностью готовая для комфортной жизни!\*\*** **\*\*Общая площадь 70 м<sup>2</sup>\*\*, жилая — **\*\*45 м<sup>2</sup>\*\*, изолированные комнаты, кухня **\*\*13 м<sup>2</sup>\*\* — идеально для семьи! **\*\*Этаж 9 из 18\*\* — отличная высота без шума и пыли, с **\*\*лоджией\*\*** и панорамными окнами **\*\*во двор и на улицу\*\***. **\*\*Дизайнерский ремонт\*\*** с дорогими материалами: **\*\*мраморные подоконники\*\***, керамогранитная плитка, **\*\*тёплый пол\*\*** в ванной. **\*\*Качественная электрика Schneider\*\***, усиленная дверь **\*\*Togex\*\***, межкомнатные двери **\*\*София\*\***. **\*\*Полностью меблирована\*\***: кухня с техникой, **\*\*4 шкафа-купе\*\***, спальные гарнитуры — заезжай и живи! **\*\*Вся техника остается\*\***: **\*\*3 сплит-системы\*\***, холодильник, стиральная машина, **\*\*бойлер\*\***. **\*\*Отличная локация!\*\*** В шаговой доступности: Школы и детские сады Поликлиники Магазины и ТЦ **\*\*Золотой Вавилон\*\*** **\*\*Один собственник, без обременений\*\*** — быстрая и безопасная сделка! **\*\*Это не просто квартира — это ваш уютный дом с продуманным ремонтом и всем необходимым!\*\*** **\*\*Звоните прямо сейчас — такая недвижимость долго не задерживается!\*\*** Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 7734445********

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889416489](tel:+79889416489)

## Характеристики

|                   |             |                 |                     |
|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 9           | Этажей<br>всего | 18                  |
| Площадь кухни     | 13.00 кв. м |                 |                     |



