

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Еяна, 54

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Еяна, 54

6 000 000 Р

136 364Р за м²



44.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 20

Этаж

****Продается** однокомнатная квартира на первом этаже в жилом комплексе Французский Квартал . Общая площадь составляет 44 кв. м, планировка бабочка обеспечивает удобное зонирование пространства. Кухня площадью 12 кв. м, кабинет (7 кв. м) для создания более просторной кухни-гостиной. Спальня (12 кв. м) отделена от общего коридора (10 кв. м), что гарантирует приватность. Санузел отдельный, что повышает комфорт проживания. Квартира продается с полной меблировкой и техникой, включая кухонный гарнитур, бытовую технику и мебель в жилых зонах, что позволяет заселиться сразу после покупки. ЖК Французский Квартал отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, продуктовые магазины и пункты выдачи заказов. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Первый этаж удобен для семей с детьми или пожилых людей, а также может быть выгодным вариантом для сдачи в аренду. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Состояние квартиры отличное, проведен дизайнерский ремонт, все коммуникации в рабочем состоянии. Жилой комплекс оборудован современными системами безопасности, включая видеонаблюдение и контролируемый ...

0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896112128](tel:+79896112128)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	20
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

