

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Гвардейский переулок, 13

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гвардейский переулок, 13

7 500 000 Р

178 571Р за м²



42.00 м²

Общая

11.10 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

12 из 24

Этаж

Арт. 92043959 При звонке, просьба указать номер объекта 92043959. Продаётся полноценная, уютная, тёплая 2комнатная квартира, площадью 42,5м.кв. в центре г.Ростова-на-Дону, на пер.Гвардейском,13. В квартире выполнен качественный ремонт из современных материалов. Площадь жилой комнаты составляет 11,17м.кв., площадь кухни-столовой составляет 18,11м.кв., санузел совмещён, лоджия застеклена витражным остеклением. Удобная, объёмная система хранения в прихожей. Наполнение квартиры мебелью и техникой остаётся новому собственнику в подарок. Квартира расположена на среднем этаже 24этажного монолитного дома. Ухоженные, чистые подъезды, услуги консьержа. Закрытая территория ЖК с паркингом и зонами отдыха. Квартира без обременений. Подходят различные формы оплаты. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: школа, детский сад, вокзал, стоматологическая клиника, сетевые магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи товаров, остановки общественного транспорта во все районы города, университеты. С уважением, компания Дон-МТ недвижимость , агент Наталья 220.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895234185](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	24
Площадь жилая	11.10 кв. м	Площадь комнат	11.10 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



