

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на пр-кт Королева, 23д

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 23д

2 100 000 Р

91 304Р за м²



23.00 м²

Общая

12.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Северный, Ростов-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 23 кв. м, жилая площадь — 12.9 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома 1979 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира требует ремонта. Комната уютная и светлая, а компактная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, что позволяет удобно использовать пространство. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Рядом с домом находится наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Микрорайон Северный отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Отличное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185841536](tel:+79185841536)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



