

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Клубная улица, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Клубная улица, 9

3 900 000 Р

82 979Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 47,8 м² расположена в хорошо развитом районе Сельмаш с отличной транспортной доступностью. Четвертый этаж четырехэтажного дома. Планировка квартиры рациональна: изолированные комнаты позволяют комфортно разместиться семье или использовать одну из комнат как кабинет. Квартира требует ремонта, что дает возможность новым владельцам создать интерьер по своему вкусу — от современного минимализма до классического стиля, с учетом индивидуальных предпочтений. В районе есть вся необходимая инфраструктура: детский сад и школа в шаговой доступности, продуктовые магазины, рынок с свежими продуктами, аптеки и кафе. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города — до центра можно добраться за 15-20 минут. Документы готовы к сделке, показ в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 89147 Номер в базе: 7867739

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897119923](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		

