

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на пр-кт Сиверса, 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 30

11 800 000 Р

187 302Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 20

Этаж

Двухкомнатная квартира с кухней-студией — это современное жилье с качественным ремонтом и полной комплектацией для комфортного проживания. Общая площадь рационально распределена: две изолированные комнаты подходят для семьи или работы, а просторная кухня-студия с выходом в гостиную создает ощущение простора. Вся отделка выполнена в нейтральных тонах с использованием практичных материалов, что позволяет легко адаптировать интерьер под любой стиль. Квартира полностью укомплектована новой мебелью и техникой: встроенная кухня с электроплитой, духовым шкафом и посудомоечной машиной, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, а также сплит-системы во всех помещениях для поддержания оптимального микроклимата. Дополнительные детали, такие как встроенная подсветка и качественная фурнитура, подчеркивают продуманность ремонта. Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и общественного транспорта, что удобно для тех, кто работает или учится в других районах города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Для просмотра и дополнительной информации звоните в любое время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 9215319

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908168](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	20
Площадь кухни	20.00 кв. м		

