

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на улица Максима Горького, 186

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 186

6 990 000 Р

148 723Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Ну наконец-то я её нашёл! Удобная квартира потому что находится в самом центре города, куда можно сразу заехать и жить . Рядом: Медицинский институт, институт водного транспорта и Речное училище , 80 школа , детский сад, магазинов ,кафе и ресторанов-на каждом шагу. И конечно же любимый бульвар Пушкинской, который плавно переходит в парк Революции и Театральной площади. Один из безопасных районов города! А если её сдавать в аренду, то сейчас будет очередь! Это же одно из самых востребованных мест! Она даёт возможность зарабатывать: Примерно 40 000 Р в месяц, это почти 500 000 Р в год и без вложений! В квартиру вкладывать деньги не нужно она в хорошем состоянии, можно сразу жить или сдавать ! Студенты будут счастливы! Цена квартиры-огонь! Нужно быстро принимать решение! Арт. 115193599

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

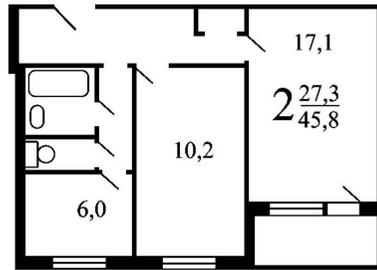
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896215984](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь комнат | 33.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                |             |





ЦИАН

Restate