

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Темерницкая, 93

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Темерницкая, 93

5 300 000 Р

86 885Р за м²



61.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1760666. Уникальное предложение в историческом центре Ростова-на-Дону! Продаётся трёхкомнатная квартира на Темерницкой улице, 93 — идеальное сочетание исторической атмосферы и городского комфорта. Квартира расположена на втором этаже старинного кирпичного дома 1910 года постройки. Высокие потолки (2,8 м) и большие окна создают ощущение простора и свободы. Угловое расположение обеспечивает хорошую освещённость комнат. Общая площадь квартиры — 60,8 кв. м, из которых 41,6 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты, кухня площадью 8,3 кв. м и балкон — всё это создаёт комфортные условия для жизни. Несмотря на то что ремонт старый, квартира готова к заселению. Здесь можно воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Огороженная территория и наличие единственного санузла обеспечивают безопасность и комфорт. Центральное отопление гарантирует тепло в холодное время года. Это предложение идеально подойдёт тем, кто ценит историческую атмосферу и хочет жить в самом сердце города. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ...

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Кривенко Андрей Владимирович](#)

Телефон: [+79612786878](tel:+79612786878)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

