

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Шаумяна, 18

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 18

7 000 000 Р

109 375Р за м²



64.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1760658. Уникальное предложение в историческом центре Ростова-на-Дону! Продаётся трёхкомнатная квартира по адресу: улица Шаумяна, 18/1. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома 1900 года постройки. Здесь вас порадует высота потолков в 3 метра и уютные комнаты с изолированными пространствами. Есть камин где можно прекрасно проводить вечера в общении с любимыми. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, жилая — 40 кв. м, площадь кухни — 5 кв. м. Окна выходят на улицу, а наличие косметического ремонта позволит вам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Дом отличается хорошей сохранностью благодаря качественным материалам постройки и железобетонным перекрытиям. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Огороженная территория придаёт дополнительную безопасность. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из старейших районов города. Это идеальный выбор для тех, кто ценит историческую атмосферу и удобство расположения. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

