

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 37Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 37Б

5 200 000 Р

118 182Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

За объект уже внесли аванс Продается уютная двухкомнатная квартира в отличной геолокации города. Общая площадь квартиры составляет 44,5 кв. м, кухня 6 кв. м. Комфортный 2/5 этаж, высота потолков составляет 2,7 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, а также есть утепленный-застекленный балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Вся квартира обставлена с заботой о комфорте: современная мебель и необходимая бытовая техника делают пространство удобным и функциональным. Планировка продумана до мелочей, чтобы каждый метр площади работал на ваше удобство. Цена актуальна только до 1.09 Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, вам будет комфортно в любое время года. Район прекрасно подходит для семей с детьми: поблизости есть школы и детские сады. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города, а до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. звоните, оперативный показ

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185604517](tel:+79185604517)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



