

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на проспект Соколова, 68/118В с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 68/118В с1

12 000 000 Р

260 870Р за м²

46.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

8 из 25

Этаж

Продается квартира площадью 46,3 кв. м расположена в малоэтажном корпусе жилого комплекса с малой плотностью заселения, что обеспечивает приватность и комфорт. Планировка эргономична: просторная Кухня гостиная с двумя окнами и выходом на застекленный балкон дополнена отдельной спальней комнатой. В прихожей предусмотрен встроенный шкаф для хранения, санузел совмещенный, с ванной. Отделка выполнена с применением высококачественных материалов: венецианская штукатурка на стенах, кварцвиниловое напольное покрытие, керамогранит в зонах повышенной проходимости, элементы из натурального камня и массива дуба. Сантехника представлена брендами Rosa и Grohe, электроразводка выполнена с использованием автоматов Legrand, что гарантирует безопасность и долговечность инженерных систем. Квартира оснащена инверторными сплит-системами для поддержания комфортного микроклимата в любое время года. Дополнительная шумоизоляция обеспечивает тишину, а окна, выходящие во двор, минимизируют уличный шум. Оптимальная инсоляция и продуманное естественное освещение создают приятную атмосферу. Система отопления автономная, с индивидуальным счетчиком и терморегуляторами, что позволяет контролировать расходы. Вода проходит предварительную очистку, повышая качество жизни. Особое внимание уделено освещению: функциональные ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Фадеева Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79612698590](tel:+79612698590)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	25	Площадь кухни	21.00 кв. м

