

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Камская улица, 4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Камская улица, 4

4 900 000 Р

100 000Р за м²



49.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается квартира на земле в уютном районе города. Подходит под ипотеку! В помещении есть всё необходимое для проживания, установлен новый двухкамерный котел, что значительно экономит коммунальные платежи и делает отопление независимым в переходные периоды. Установлен дополнительный стабилизатор на электричество всей квартиры, с напряжением перебоев нет. Центральная канализация, газ, вода. Теплый пол на кухне и в с/у. В квартире имеется сухой не большой подвал где можно хранить купорку, овощи и и.п. В 2024 году произведена замена кровли. Во дворе имеется беседка с навесом, фруктовое дерево, кусты роз, можно поставить мангал и даже не большой бассейн. Также есть сухая постройка для хранения инвентаря. Парковочное место освещено, заасфальтировано и расположено под самым окном. При желании можно ставить машину во двор (помещается 2 авто). В шаговой доступности остановка общественного транспорта в сторону центра и на СЖМ. Так же в пешей доступности находится детская поликлиника, несколько средних школ и главное Детские сад, рядом все популярные магазины (Пятёрочка, Красное-белое, ВБ и многое другое). Звоните, договоримся о показе. Собственник Возможен торг!

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894220028](tel:+79894220028)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	12.00 кв. м



