

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Ларина ул, 45

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ларина ул, 45

5 300 000 Р

147 222Р за м²



36.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

16 из 24

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.1 квадратных метров на шестнадцатом этаже нового монолитного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 ст1. Дом был построен в 2025 году и имеет 24 этажа, что гарантирует прекрасные виды из окон и отсутствие шума от городской суеты. Внутри вас ждёт светлая и просторная комната площадью 12 квадратных метров, которая станет идеальным местом для отдыха и работы после насыщенного дня. Кухня размером 8 квадратных метров предоставит достаточно места для приготовления любимых блюд. Также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает перед вами прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам. Совмещённый санузел добавляет удобства в повседневное использование. Расположение жилья обеспечивает комфорт и удобство благодаря близости различных заведений. В шаговой доступности находятся магазины ВкусВилл, Магнит и другие торговые точки, предлагающие широкий ассортимент продуктов питания и товаров ежедневного спроса. Любителям гастрономии придется по душе расположенные рядом кафе и рестораны, такие как Гастро-Бистро и кафе-кулинария. Для тех, кто следит за красотой и ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79381144242](tel:+79381144242)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	24
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

