

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Оганова, 7А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Оганова, 7А

3 990 000 Р

68 793Р за м²



58.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 79944403 В продаже трехкомнатная квартира на Военведе. Дом расположен на второй линии от улицы Оганова, до Таганрогской одна остановка. Двор асфальтирован, большая парковочная зона во дворе. Квартира продается в таком состоянии, как на фото, под ваш ремонт. В коридоре и кухне уже снято напольное покрытие, что сэкономит вам траты на ремонтные работы. В одной комнате и ванной был сделан ремонт: были выровнены полы, уложен ламинат и плитка. Квартира теплая, не угловая, крыша не течёт. В сан. узле была сделана перепланировка- объединили ванную и туалет, сделали хороший ремонт. Таким образом осталось сделать ремонт в двух комнатах, коридоре и кухне. Удобная инфраструктура: школа и гимназия, два муниципальных и два частных садика, детская и взрослая поликлиника в шаговой доступности, медицинские центры, супермаркеты, большая закрытая детская площадка. Рядом сквер Оганова для прогулок. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже, полная сумма в ДКП, ипотека подходит. Есть торг, но только на показе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895009453](tel:+79895009453)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	36.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

