

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на Буйнакская улица, 33/14

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буйнакская улица, 33/14

6 550 000 Р

119 091Р за м²



55.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону, на Буйнакской улице. Общая площадь — 55 кв. м, из которых 35 кв. м отведено под жилые комнаты и 11 кв. м — под кухню. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение пространства и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и дружеских встреч. Все комнаты светлые и уютные, а окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Совмещенный санузел удобно расположен. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру идеальной для семьи с детьми. Рядом также расположены магазины и все необходимые инфраструктурные объекты, что значительно упрощает повседневные дела. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы в порядке, обременений нет. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896104887](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

