

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 1-я линия, 79

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я линия, 79

5 500 000 Р

105 769Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Каталожный номер — F076561 НЕ ФЕЙК. Уютная двухкомнатная квартира в тихом уголке Нахичевани ждет новых владельцев! Продаётся просторная светлая двухкомнатная квартира в спокойном и уютном спальном районе Нахичевани — идеальный вариант для тех, кто мечтает жить вдали от шума центра, наслаждаясь всеми преимуществами развитой инфраструктуры города. Преимущества данной квартиры: - Хороший ремонт — жильё уже готово принять новых хозяев: - Коммуникации исправны, благодаря чему вам не придётся беспокоиться о проблемах с водой, отоплением или электричеством. - Идеальная планировка: две отдельные комнаты позволят комфортно разместиться семье любого состава или организовать личное пространство для работы и отдыха. - Мебель останется по согласованию сторон, что позволит сэкономить время и средства на переезд. - Дом крепкий, добротный. Был проведён капитальный ремонт обеспечивающий дополнительные удобства и комфорт новым владельцам жилья. - Рядом расположены школы, детские сады, магазины, аптеки и другие важные объекты социальной сферы, создавая идеальные условия для жизни семьи с детьми или пожилых людей. Остановка в шаговой доступности. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры! Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885753539](tel:+79885753539)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	33.10 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



