

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул 2-я Володарского, 166

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Володарского, 166

5 000 000 Р

138 889Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 36 м² на первом этаже пятиэтажного дома комфорт-класса. Объект отличается выгодным расположением в тихом, экологически благополучном районе с развитой инфраструктурой и преимущественно малоэтажной застройкой. Транспортная доступность высокая: дорога до центра города на автомобиле или общественном транспорте занимает около 10 минут, остановки расположены на улицах Портовая и Батуриная. Дом оснащен лифтом Otis, который спускается на подземную парковку, и системой видеонаблюдения; территория закрыта для свободного доступа. Рядом расположены детская и спортивная площадки. Квартира находится в отличном состоянии и полностью готова к проживанию. В подарок новому владельцу остается мебель и техника. Планировка включает изолированную комнату 15 м² с качественным ламинатом 33 класса, вместительным шкафом-купе, кондиционером и письменным столом. Кухня просторная, с обеденной зоной; оборудована гарнитуром, изготовленным на заказ с системой газ-лифтов и доводчиков, встроенной варочной панелью Samsung с таймером, вытяжкой, микроволновой печью и стиральной машиной Indesit. Санузел совмещенный, с полноразмерной ванной 160 см и бойлером Electrolux, что обеспечивает бесперебойное горячее водоснабжение. Полы в кухне, коридоре и ванной комнате выложены ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Банникова Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79612809057](tel:+79612809057)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

