

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Ларина, 45 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ларина, 45 5

7 600 000 Р

190 000Р за м²



40.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

23 из 26

Этаж

Продается видовая однокомнатная квартира площадью 40 кв. м на 23 этаже 25-этажного дома. Одним из ключевых преимуществ является панорамный вид из окон. Объект отличается продуманной планировкой с изолированной просторной кухней 18 кв. м, которая полностью укомплектована современной техникой. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт с использованием надежных материалов, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года: поддерживается оптимальный температурный режим зимой за счет эффективного отопления, а летом — с помощью установленной сплит-системы. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. Жилой комплекс имеет закрытую охраняемую территорию с детской и спортивной площадками, а также подземный паркинг. Инфраструктура развита комплексно: на первых этажах расположены магазины повседневного спроса, в шаговой доступности находятся торговые центры «Горизонт» и «РИО», что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за покупками. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости, обеспечивая быстрое сообщение с любым районом города. Также вблизи находятся три института, что делает локацию привлекательной для аренды студентами и преподавателями. Данный объект представляет собой готовое решение ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Лохманов Артемий Михайлович](#)

Телефон: [+79612790695](tel:+79612790695)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	23
Этажей всего	26	Площадь кухни	18.00 кв. м

