

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Жмайлова, 4г

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Жмайлова, 4г

11 500 000 Р

149 351Р за м²



77.00 м²

Общая

10 из 10

Этаж

Продаётся двухуровневая квартира с дизайнерским ремонтом ????Ростов-на-Дону, ул. Жмайлова, 4г. ????Общая площадь — 77 м².
????Планировка: ????Первый уровень — просторная гостиная, объединенная с кухней, совмещенный санузел. ????Второй уровень — две комнаты с мансардными потолками и встроенными нишами для хранения. Особенности квартиры: ????Второй свет, панорамные стеклянные перегородки. ????Винтовая лестница в центре квартиры. ????Дизайнерский ремонт. ????Встроенная кухня с техникой, мебель в ванной, системы хранения ????Система водоочистки, кондиционер ????Установлены бризеры, можно дышать свежим воздухом не открывая окон ????Отдельный тамбур, оборудованный как прихожая с местами для хранения (не входит в общую площадь квартиры). ????Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Дом ????монолитный, 2016 года постройки, 10 этажей, два лифта. ????В доме собственная котельная, на все отдельные счетчики. ????Инфраструктура: рядом магазины, рынок, фитнес-клубы, салоны, школы и детские сады. Продажа от собственника, в помощи риэлторов не нуждаемся. В квартире ощущение простора, которого так не хватает в стандартных квартирах. Это не про «нажить угол» — это про стиль и пространство.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79612791345](tel:+79612791345)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10		

